

ร่างรายละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ (Terms of Reference : TOR)
โครงการก่อสร้างอาคารอุบัติเหตุและฉุกเฉิน เป็นอาคาร คสล. ๑ ชั้น พื้นที่ใช้สอยประมาณ
๔๘๐ ตารางเมตร (โครงสร้างต้านแผ่นดินไหว) โรงพยาบาลเจ้าคุณไพบูลย์พนมทวน
ตำบลพนมทวน อำเภอพนมทวน จังหวัดกาญจนบุรี ๑ หลัง
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

๑. ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ

๑.๑ ชื่อโครงการ **ประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารอุบัติเหตุและฉุกเฉิน เป็นอาคาร คสล. ๑ ชั้น พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๔๘๐ ตารางเมตร (โครงสร้างต้านแผ่นดินไหว) โรงพยาบาลเจ้าคุณไพบูลย์พนมทวน ตำบลพนมทวน อำเภอพนมทวน จังหวัดกาญจนบุรี ๑ หลัง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)**

๑.๒ ความเป็นมา

ด้วยในปัจจุบันห้องอุบัติเหตุและฉุกเฉินของโรงพยาบาลเจ้าคุณไพบูลย์พนมทวนมีพื้นที่ในการให้บริการคับแคบ แต่ต้องรองรับการให้บริการรักษาพยาบาลผู้ป่วยอุบัติเหตุฉุกเฉินและผู้ป่วยโรคทั่วไป รวมถึงการให้บริการ EMS ตลอด ๒๔ ชั่วโมง โดยมีผู้ป่วยมารับบริการห้องอุบัติเหตุฉุกเฉิน เฉลี่ยปีละ ๔๐,๐๐๐ ราย (๑๐๐ ราย/วัน), ผู้ป่วยฉุกเฉินวิกฤต (Resuscitate) ๑๖๐ ราย/ปี, ผู้ป่วยฉุกเฉินเร่งด่วนมาก (Emergency) ๔,๐๐๐ ราย/ปี และผู้ป่วยฉุกเฉินเร่งด่วน (Urgency) ๕,๐๐๐ ราย/ปี, ผู้ป่วยอุบัติเหตุจากรถปีละ ๑,๐๐๐ ราย, ผู้ป่วยอุบัติเหตุอื่นๆ ปีละ ๓,๕๐๐ ราย และผู้ป่วย Refer จากห้องอุบัติเหตุฉุกเฉิน ปีละ ๘๐๐ ราย จึงจำเป็นต้องก่อสร้างอาคารอุบัติเหตุและฉุกเฉินเพื่อรองรับการให้บริการประชาชนที่เพิ่มมากขึ้น

๑.๓ วัตถุประสงค์

๑.๓.๑ เพื่อเพิ่มศักยภาพในด้านการรักษาพยาบาล ลดความแออัดในพื้นที่การให้บริการ

๑.๓.๒ เพื่อเพิ่มศักยภาพในการดูแลผู้ป่วยฉุกเฉินและอุบัติเหตุ รวมถึงเพิ่มศักยภาพในการส่งต่อผู้ป่วยและระบบบริการผู้ป่วย EMS

๑.๔ วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

วงเงินในการจัดหาจากเงินงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ จำนวนเงิน **๑๐,๔๗๖,๖๐๐.๐๐ บาท (สิบล้านสี่แสนเจ็ดหมื่นหกพันหกร้อยบาทถ้วน)**

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงาน

ของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่จังหวัด ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการเสนอราคาครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งสละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับผลงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๕,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ จังหวัดเชื่อถือ

๒.๑๑ กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน เว้นแต่ในกรณีกิจการร่วมค้าที่มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

กรณีมีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงดังกล่าวจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญา มากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ประกอบการงานก่อสร้างในสาขาที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลาง

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๒.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

๒.๑๓.๑ กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวกติดต่อกันเป็นระยะเวลา ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๓ ล้านบาท

(๓) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ โดยพิจารณาจากบัญชีเงินฝากธนาคาร ณ วันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากเป็นบวกในมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการและทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อเพื่อมาสนับสนุนให้มูลค่าสุทธิ ของกิจการ (Net Worth) ไม่ติดลบ หรือให้มีสภาพคล่องที่เพียงพอต่อการยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจ ค่าประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทย แจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการ ตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

๒.๑๓.๒ กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศ

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศ ซึ่งยังไม่มีรายงานงบแสดงฐานะการเงิน ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๓ ล้านบาท

(๓) การจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาที่ไม่ได้ถือสัญชาติไทย จะต้องยื่นหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการ หรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของ

โครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง ทั้งนี้ จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ หรือเป็นสินเชื่อที่ธนาคารต่างประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารกลางต่างประเทศนั้น ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารกลางต่างประเทศนั้นแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

กรณีตาม (๒) – (๔) มูลค่าจะต้องเป็นไปตามอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราตามประกาศที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด ในช่วงระหว่างวันที่เผยแพร่ประกาศและเอกสารเชิญชวนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e-GP) หรือมีหนังสือเชิญชวน จนถึงวันเสนอราคา

๓. แบบรูปรายการงานก่อสร้างที่จะดำเนินการจ้างก่อสร้าง และเอกสารแนบท้ายอื่น ๆ

เอกสารแนบ ๑ แบบแปลนก่อสร้างอาคารอุบัติเหตุและฉุกเฉิน

เอกสารแนบ ๒ รายการทั่วไปประกอบแบบปรับปรุงห้องน้ำอาคารอุบัติเหตุและฉุกเฉิน จำนวน ๒ แผน

เอกสารแนบ ๓ รายการทั่วไปประกอบ

๔. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

ระยะเวลาส่งมอบ ๓๐๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๕. งานวัดงานและการจ่ายเงิน

จังหวัด จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้วโดยถือว่าราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์และกำหนดจ่ายเงินเป็นจำนวน ๘ งวด ดังนี้

- งวดที่ ๑ จำนวนเงิน ๖.๑ % (ร้อยละหกจุดหนึ่งของเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างสำนักงานควบคุมการก่อสร้าง และ
- ๑.๑ ถมดิน ปรับบริเวณก่อสร้าง รื้อถอนสิ่งก่อสร้าง (ถ้ามี)
 - ๑.๒ ปักผัง
 - ๑.๓ ทดสอบดิน
 - ๑.๔ ทำงานเสาเข็ม (ถ้ามี)
 - ๑.๕ ก่อสร้างฐานราก
 - ๑.๖ หล่อเสาตอม่อ
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๖๐ วัน)
- งวดที่ ๒ จำนวนเงิน ๑๘.๖ % (ร้อยละสิบแปดจุดหกของเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- ๒.๑ หล่อแผง ค.ส.ล. ใต้อาคาร
 - ๒.๒ หล่อคาน - พื้นชั้นที่ ๑

งวดที่ ๓	<p>๒.๓ วาง SLEEVE เดินท่องานระบบต่างๆ ส่วนฝังในคอนกรีต ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๔๐ วัน)</p> <p>จำนวนเงิน ๑๘.๙ % (ร้อยละสิบแปดจุดเก้าของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ</p> <p>๓.๑ หล่อเสารับคานหลังคา ๓.๒ หล่อคาน - พื้นหลังคา ๓.๓ ติดตั้งโครงหลังคา ๓.๔ มุงหลังคา</p>
งวดที่ ๔	<p>ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๔๐ วัน)</p> <p>จำนวนเงิน ๗.๕ % (ร้อยละเจ็ดจุดห้าของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ</p> <p>๔.๑ ก่ออิฐ ๔.๒ ฉาบปูนภายในอาคาร ๔.๓ เดินท่องานระบบประปา - สุขาภิบาล ๔.๔ เดินท่อย่อยสายไฟฟ้าสายสัญญาณงานระบบต่างๆ ๔.๕ ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง (ยกเว้นวงกบอลูมิเนียม/วงกบเหล็ก) ๔.๖ หล่อเคาน์เตอร์ค.ส.ล.</p>
งวดที่ ๕	<p>ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)</p> <p>จำนวนเงิน ๑๒.๑ % (ร้อยละสิบสองจุดหนึ่งของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ</p> <p>๕.๑ ทำหินขัดกับที่พร้อมขัดครั้งที่ ๑ ๕.๒ ติดตั้งฝ้าเพดาน (ยกเว้นส่วนติดขัดงานก่อสร้างอื่น) ๕.๓ ฉาบปูนภายนอกอาคาร ๕.๔ บุกกระเบื้องผนัง ๕.๕ เดินท่อระบบเซ็นทรัลไปป์ไลน์ พร้อมทดสอบรอยรั่ว ๕.๖ เดินท่อลมระบบปรับอากาศ ๕.๗ เดินสายไฟฟ้าและสายระบบสื่อสารภายในอาคาร</p>
งวดที่ ๖	<p>ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)</p> <p>จำนวนเงิน ๑๐.๗ % (ร้อยละสิบจุดเจ็ดของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ</p> <p>๖.๑ ติดตั้งวงกบ กรอบบานประตู-หน้าต่าง ๖.๒ หล่อรางระบายน้ำรอบอาคาร (ยกเว้นฝาปิด) ๖.๓ หล่อทางเท้า ค.ส.ล.ทำผิวขัดหยาบ</p>

	๖.๔ ติดตั้งโชนวาล์วระบบเซ็นทรัลไปป์ไลน์
	๖.๕ ติดตั้งอะลามระบบเซ็นทรัลไปป์ไลน์
	๖.๖ ติดตั้งดวงโคม สวิทช์ ปลั๊ก
	๖.๗ ปูผิวพื้นห้องน้ำ
	๖.๘ ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย (ยกเว้นการต่อเชื่อม)
	๖.๙ ติดตั้งตู้เมนไฟฟ้า และตู้ MDB
	ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)
งวดที่ ๗	จำนวนเงิน ๑๒.๖ % (ร้อยละสิบสองจุดหกของเงินสัญญาจ้าง)
	จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
	๗.๑ ติดตั้งกระจก
	๗.๒ ขัดมันผิวพื้นกันสาด
	๗.๓ ติดตั้งผ้าเพดานส่วนที่เหลือ บัวผ้าเพดาน
	๗.๔ ติดตั้ง CONDENSING ระบบปรับอากาศ
	๗.๕ ติดตั้งศูนย์จ่ายแก๊สระบบสุญญากาศ - อากาศและPUMP ระบบเซ็นทรัลไปป์ไลน์
	๗.๖ ติดตั้งสุขภัณฑ์
	๗.๗ ติดตั้งครุภัณฑ์ สิ่งทำ / จัดจ้าง (ยกเว้นงานสี)
	๗.๘ ทาสีรองพื้น
	๗.๙ ติดตั้งราวกันตก
	ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)
งวดที่ ๘ (งวดสุดท้าย)	จำนวนเงิน ๑๓.๕ % (ร้อยละสิบสามจุดห้าของเงินสัญญาจ้าง)
	จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
	๘.๑ ตกแต่งผิวพื้น
	๘.๒ ติดตั้งงานระบบสุขาภิบาล
	๘.๓ ติดตั้งงานระบบโทรศัพท์
	๘.๔ ติดตั้งงานระบบไฟฟ้า
	๘.๕ ติดตั้งงานระบบคอมพิวเตอร์ อักคีภัย เรียกพยาบาล เสียงประกาศ
	๘.๖ ติดตั้งงานระบบเซ็นทรัลไปป์ไลน์
	๘.๗ ติดตั้งงานระบบปรับอากาศ
	๘.๘ ติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่า
	๘.๙ ติดตั้งครุภัณฑ์สิ่งซื้อ
	๘.๑๐ ทาสี
	และได้ก่อสร้างรายการต่างๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วนถูกต้องตามรูปแบบ
	รายการและสัญญาทุกประการ (กำหนดเวลา ๔๐ วัน)

๖. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ในการพิจารณาคัดเลือกผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ จังหวัดจะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

๗. อัตราค่าปรับ

๗.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากจังหวัด จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของวงเงินจ้างช่วงนั้น

๗.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างจังหวัดจะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางาน

๘. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปีนับถัดจากวันที่จังหวัดได้รับมอบงานโดยจะต้องจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๙. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามหลักสูตรการปรับราคาดังระบุในเอกสารแนบท้าย จะนำมาใช้ในกรณีที่ราคางานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่จังหวัดได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุไว้ในเอกสารแนบท้าย

๑๐. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อจังหวัดได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้าง ตามประกาศนี้แล้วผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและ ใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก คณะ

กรรมการกำหนดมาตรฐานและทดสอบฝีมือแรงงาน หรือสถาบันของทางราชการ หรือสถาบันของทางเอกชน ที่ทางราชการรับรอง หรือผู้มีวุฒิปัฒนระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท.หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่างแต่ละต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑๐.๑ ช่างก่อสร้าง หรือวิศวกรโยธา

๑๐.๒ ช่างไฟฟ้า หรือวิศวกรไฟฟ้า